

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

ANA PAULA GOTARDI

FILIAÇÃO

MILTON VICENTE FERREIRA

DEOSDETE CAMILO FERREIRA

DATA NASCIMENTO

14/04/1983

NATURALIDADE

MARILUZ/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

IIPR



Ana Paula Gotardi

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

820-23-00285

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 050.065.839-08

REGISTRO GERAL 9.421.271-5

REGISTRO CML

C.CAS=083675.01.55.2023.2.00013.042.0001880-93

DATA DE EXPEDIÇÃO 06/07/2023

T. ELEITOR

0755 0473 0612

NIS/PIS/PASEP

127.63459.50-3

CNS

703.0038.4890.4275


MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

POLEGAR DIREITO



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsável pela Iluminação Pública: Município (44) 3569-1185

Classificação:

RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:

MONOFASICO / 60A

ANA PAULA GOTARDI

AV JESUITAS, 6 - Q 26 MINHA CASA MINHA VIDA

CEP: 87365000

Cidade: JURANDA - PR

CPF: ***.***.39-08



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

93061021

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

AS [1.6.31.6]

REF: MÊS / ANO
02/2025

VENCIMENTO
10/03/2025

TOTAL A PAGAR
R\$ 148,97



NOTA FISCAL Nº 151190688 - SERIE 37 DATA EMISSAO: 18/02/2025

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41250204368898000106660031511906882011259070
Protocolo de Autorização: - as -03:00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

Leitura Anterior 17/01/2025 Leitura Atual 18/02/2025 N. Dias 32 Proxima Leitura 20/03/2025

DATAS DE LEITURAS

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,130000	3,90	0,19	0,74	0,09916
(02) CONSUMO	kWh	70	0,223428	15,64	0,78	2,97	0,16999
(03) CONSUMO	kWh	105	0,335333	35,21	1,75	6,69	0,25499
(04) USO SISTEMA	kWh	30	0,114333	3,43	0,17	0,65	0,08703
(05) USO SISTEMA	kWh		0,196142	13,73	0,68	2,61	0,14919
(06) USO SISTEMA	kWh		0,294190	30,89	1,53	5,87	0,223790
(07) SUBSI TE				21,60	1,07	4,10	
(08) SUBSI TUSD				18,96	0,95	3,60	
(09) SUBSI LIQUI				-30,84			
(10) CONT ILLUMIN				36,45			
TOTAL				148,97			

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código familiar: 8307209013 1.10 Data da entrevista: 21/03/2025

REND A PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$530,00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: MINHA CASA MINHA VIDA 1.13 - Título:

1.12 - Tipo: AVENIDA

1.14 - Nome: JESUITAS

1.15 - Número: 00000000000000006 1.16 - Complemento do Número: Q26

1.17 - Complemento Adicional: CASA

1.18 - Cep: 87355000 1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR			
4.02 - Nome Completo:	ANA PAULA GOTARDI		
5.02 - CPF:	050.065.839-08	4.08 - Data de Nascimento:	14/04/1983
4.07 - Parentesco com Responsável	Filho(a)		
4.02 - Nome Completo:	ARIEL LEITE HORA		
5.02 - CPF:	133.151.369-39	4.08 - Data de Nascimento:	19/12/2007
4.07 - Parentesco com Responsável	Filho(a)		
4.02 - Nome Completo:	YANE VITORIA GOTARDI		
5.02 - CPF:	167.159.579-32	4.08 - Data de Nascimento:	06/07/2023
4.07 - Parentesco com Responsável	Cônjuge ou companheiro(a)		
4.02 - Nome Completo:	DEVAIR APARECIDO GOTARDI		
5.02 - CPF:	037.938.239-38	4.08 - Data de Nascimento:	04/05/1981

Prefeitura Municipal de Juranda - PR
CADASTRO UNICO
(44) 3659-2047

Juranda 09/07/2025
Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar (RUF)

Rogério C. Ferraz
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.
(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa.)

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Por este instrumento particular de compromisso de Compra e Venda que entre si fazem, de um lado, como legítima possuidora e a partir desta data denominada **VENDEDORA: SEBASTIANA FERREIRA**, brasileira, solteira, aposentada, inscrita no CPF nº 032.139.489-50 e portadora RG nº 4.770.351-4 SESP-PR, residente e domiciliada à Avenida Jesuitas, nº 06, centro, no Município de Juranda, Estado do Paraná.

COMPRADORA: ANA PAULA FERREIRA, brasileira, solteira, auxiliar de produção, inscrita no CPF nº 050.065.839-08 e portadora do RG nº 9.421.271-5, SESP-PR, residente e domiciliada à Rua Maracá, nº 816, centro, no Município de Juranda, Estado do Paraná.

CLAUSULA PRIMEIRA: As partes acima celebram o presente instrumento de forma e espontânea e na melhor forma de direito, todos gozando nesta oportunidade de sanidade física e mental e no exercício regular de todas as suas capacidades, condições estas ratificadas ao final deste, mediante assinatura do próprio punho.

CLAUSULA SEGUNDA: As partes se comprometem à compra e venda como de fato o fazem, do bem abaixo relacionado, que por sua vez se comprometem a cumprir integralmente os termos ajustados neste instrumento, na forma, tempo e modo aqui estipulados.

OBJETO DO COMPROMISSO DO CONTRATO: A **VENDEDORA** é legítima possuidora de um Lote de Terras nº 06 da Quadra 26 com uma casa de alvenaria, situado à Avenida Jesuitas, denominado "Minha casa minha vida", centro, no Município de Juranda, e comarca de Ubatã, Estado do Paraná. Que a promitente vendedora vende a segunda nomeada compradora a área acima discriminada.

CLAUSULA TERCEIRA: A Vendedora vende a segunda nomeada Promissária Compradora a área acima discriminada pelo preço certo e ajustado de **R\$ 55.000,00** (*Cinquenta e cinco mil reais*), a vista, no ato da assinatura.

CLAUSULA QUARTA: A Vendedora a partir desta data não tem mais nenhum vínculo com o imóvel acima discriminado. A Escritura Pública de compra e venda do imóvel será lavrada para a compradora quando melhor convier as partes.

CLAUSULA QUINTA: Que todos os tributos incidentes sobre o referido imóvel ora compromissado, até a presente data, mesmo que de futuros lançados, tendo origem anterior a esta data, são de inteira responsabilidade da vendedora e os impostos lançados após esta data serão de responsabilidade da compradora.

CLAUSULA SEXTA: O presente compromisso de compra e venda e pactuado em caráter irrevogável e irretratável, estendendo-se a herdeiros e/ou legais sucessores, ao integral cumprimento de todas as suas cláusulas e condições.

CLAUSULA SETIMA: Se porventura ocorrer o falecimento de alguma das partes durante a vigência do presente instrumento contratual, não dissolverá o presente contrato, ficando seus herdeiros e legais sucessores obrigados ao seu integral cumprimento em todas as suas cláusulas e condições.

CLAUSULA OITAVA: As partes ora contratantes desde já elegem o Fórum da cidade e Comarca de Ubatã-Pr., para nele serem dirimidas todas e quaisquer questões oriundas do presente contrato.

E, por estarem assim, justos e contratados, mandaram digitar o presente contrato particular em duas (2) vias de igual teor e efeito, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado pelas partes contratantes e por

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANA PAULA GOTARDI	
NACIONALIDADE: BASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	
RG:9.421.271-5 SESP/PR	CPF: 050.065.839-08
ENDEREÇO: AV JESUITAS, Nº6, MINHACASA MINHA VIDA, SEDE, JURANDA-PR	
TELEFONE: (44)99830-9312	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Juranda - PR, 09 de julho de 2025

DECLARANTE

ANA PAULA GOTARDI

x *Ana Paula Gotardi*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANA PAULA GOTARDI	
NACIONALIDADE: BASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	
RG:9.421.271-5 SESP/PR	CPF: 050.065.839-08
ENDEREÇO: AV JESUITAS, Nº6, MINHACASA MINHA VIDA, SEDE, JURANDA-PR	
TELEFONE: (44)99830-9312	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Juranda - PR, 09 de julho de 2025

OUTORGANTE
ANA PAULA GOTARDI

x *Ana Paula Gotardi*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



+Renan Air. Gtandi.
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

ABNC

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

B.076.021 3

DATA DE
EXPEDIÇÃO

16/05/1997

NOME

DEVAIR APARECIDO GOTARDI

FILIAÇÃO

DURVALINO GOTARDI

MARIA APARECIDA MENDES GOTARDI

NATURALIDADE

TAPEJARA/PR

DATA DE NASCIMENTO

04/05/1981

DOC ORIGEM

COMARCA=CRUZEIRO DESTE/PR, TAPEJARA

C.NASC 4524, LIVRO=A5, FOLHA=172V

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83


JOÃO RICARDO KÉPES NORONHA



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF – CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

DEVAIR APARECIDO GOTARDI

Nº de Inscrição

037938239-38

Data do Nascimento

04/05/81

